Journée Portes Ouvertes de la Communauté de Heron Gate relative au Plan Secondaire

Façonner la Vision pour une plus Meilleure Communauté

Quel sujet aborderons-nous aujourd'hui?

- Qu'est-ce qu'un Plan Secondaire?
- Historique et Contexte
- Calendrier du Plan Secondaire
- Opportunités de Participation
- Qui est Timbercreek?
- L'avenir de Heron Gate
- Prochaines Séances

Qu'est-ce qu'un Plan Secondaire?

Définit les règles pour le développement futur d'une zone

Approuvé par le Conseil Municipal

Qu’est-ce que le Plan Secondaire de Heron Gate?

- Établir des emplacements pour de nouveaux parcs, des limites de hauteur des bâtiments et répondre à d'autres besoins de la communauté
- Les objectifs primordiaux sont de créer une communauté qui soit

  - **SÉCURITAIRE**
  - **ÉQUILIBRÉE**
  - **VIBRANTE**

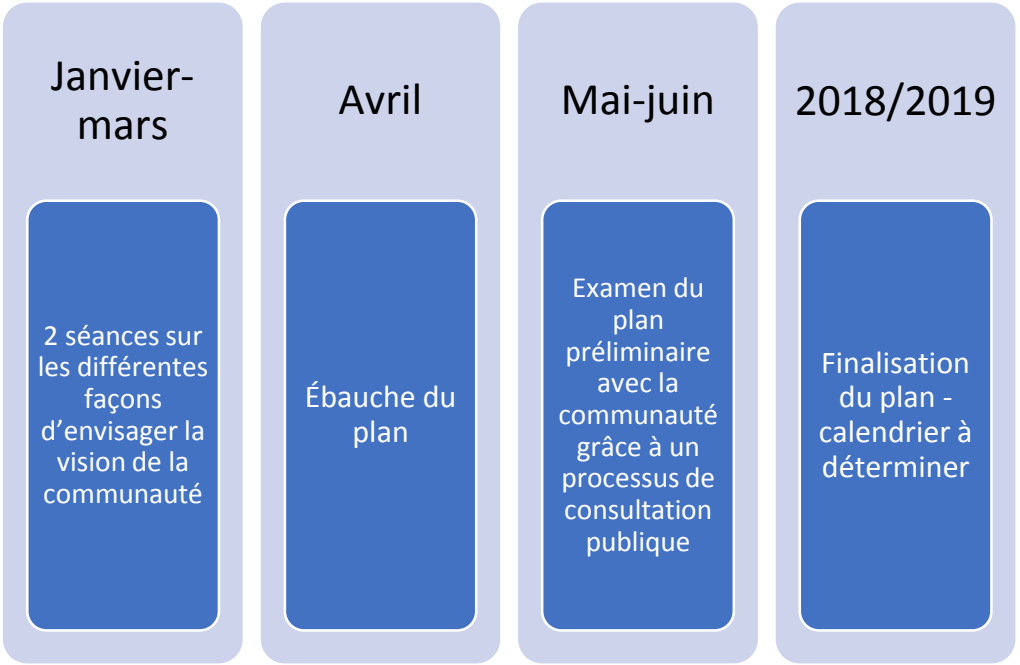
Quels sont aujourd'hui nos objectifs?

Il s’agit aujourd'hui d’une séance d'information pour décrire le processus d'engagement et promouvoir le dialogue communautaire relatif au Plan Secondaire de Heron Gate.

Nous souhaitons que vous participiez!

- Nous voulons entendre vos réflexions, vos idées et vos aspirations.
- Nous souhaitons que vous participiez et contribuiez pour aider à façonner la vision et les priorités d'avenir de la communauté de Heron Gate au cours des prochaines décennies.

Opportunités de participation



Mais d'abord, qui sommes-nous?

Timbercreek

Timbercreek

Timbercreek

- Acquisition du site de Heron Gate en 2012
- Investissement de 40 M $ en rénovations
- Investissement de 120 M $ pour un nouveau bâtiment
- Investissement futur mieux coordonné à partir d'un Plan Secondaire
- Ceci est un effort d'équipe:
  - Timbercreek
  - Équipe d'experts internationaux en conception communautaire
  - Ville d'Ottawa
  - Et Vous - notre communauté

Timbercreek

DIALOG®

Ottawa

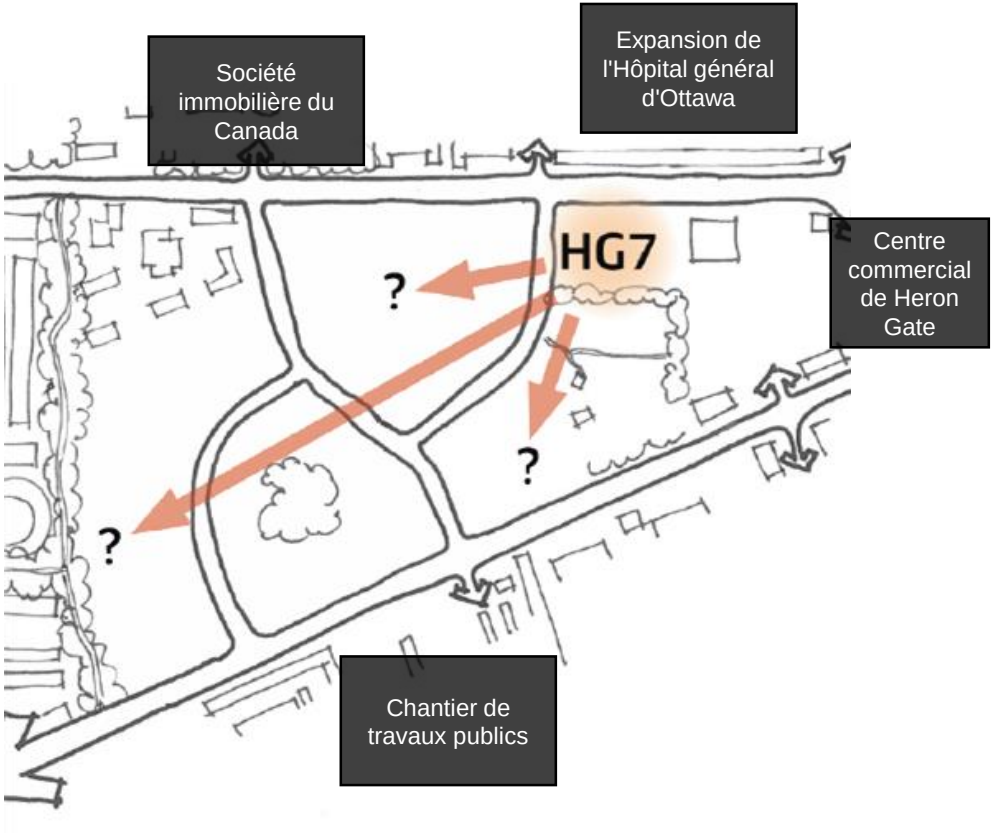
Heron Gate: Aujourd’hui et Demain

La communauté s'amélior:
— Centre commercial de Heron Gate - 2012
— Cour Finn/Cour Colbert -2010
— Ledbury - 2008
— Heatherington/Travaux Publics – À l’étude
— Société immobilière du Canada

Rénovation de Heron Gate:

— Heron Gate première phase -348 résidences - 2017

— Phases futures



Heron Gate: 39.54 acres à Alta Vista

Heron Gate dans le futur : HG7

- Maisons habitables
- Communautés sûres et équilibrées

Sessions de participation communautaire

24 février 9h30

Mars (date à confirmer)

Besoin de suggestions et d'idées de la part de la communauté

— Parcs
— Passages
— Terrains de Jeux
— Éclairage
— Garderie
— Activités Physiques
— Centre communautaire
— Pistes cyclables

Merci